



PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA
ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

PÇA. CEL. ORLANDO, 600 – CX. POSTAL, 77 – CEP 14620-000 – FONE PABX (16) 3820-8010
CNPJ: 45.351.749/0001-11

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ORLÂNDIA

OBRA: REFORMA DAS ÁREAS SOCIAIS DE CONVIVÊNCIA DO PARQUE CYRO ARMANDO CATTI PRETA

LOCAL: PARQUE CYRO ARMANDO CATTI PRETA, RUA DO PARQUE, S/N – JARDIM NOVA ORLÂNDIA – CEP 14.620-000

BASE DA REFERÊNCIA: BOLETIM CDHU 196 11/24 – SINAPI 12/24 – FDE 10/24 – NÃO DESONERADAS, COM BDI DE 20,70% - E COTAÇÕES DE MERCADO

DATA DE ELABORAÇÃO: 03 DE NOVEMBRO DE 2023 – ATUALIZADO EM 30/01/2025

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QNT	PREÇO UN (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR UN. (+ BDI) (R\$)	VALOR TOTAL (+ BDI) (R\$)
1. SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1.	CDHU	02.08.050	PLACA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL E ESTRUTURA EM MADEIRA	M2	24,00	R\$ 201,39	R\$ 4.833,36	R\$ 243,08	R\$ 5.833,92
1.2	CDHU	02.03.120	TAPUME FIXO PARA FECHAMENTO DE ÁREAS, COM PORTÃO	M2	410,12	R\$ 111,93	R\$ 45.904,73	R\$ 135,10	R\$ 55.407,21
SUB-TOTAL DO ITEM:							R\$ 50.738,09	(COM BDI):	R\$ 61.241,13
2. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS									
2.1.	CDHU	03.01.210	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO ARMADO, INCLUSIVE FRAGMENTAÇÃO E ACOMODAÇÃO DO MATERIAL	M3	3,12	R\$ 562,26	R\$ 1.754,25	R\$ 678,65	R\$ 2.117,39
2.2.	SINAPI	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	8,82	R\$ 51,51	R\$ 454,32	R\$ 62,17	R\$ 548,34
2.3.	CDHU	03.06.050	DESMONTE (LEVANTAMENTO) MECANIZADO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDO OU LAJOTA DE CONCRETO, INCLUSIVE CARREGAMENTO, TRANSPORTE ATÉ 1 QUILOMETRO E DESCARREGAMENTO	M2	982,26	R\$ 26,98	R\$ 26.501,37	R\$ 32,56	R\$ 31.982,39
2.4.	CDHU	03.01.020	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES	M3	11,87	R\$ 235,73	R\$ 2.798,12	R\$ 284,53	R\$ 3.377,37
SUB-TOTAL DO ITEM:							R\$ 31.508,06	(COM BDI):	R\$ 38.025,49
3. PAVIMENTAÇÃO E CIRCULAÇÃO									
3.1. PAVIMENTAÇÃO COM PISO INTERTRAVADO							R\$ 106.431,42		R\$ 128.464,99
3.1.1.	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	M2	1519,73	R\$ 2,16	R\$ 3.282,62	R\$ 2,61	R\$ 3.966,50
3.1.2.	FDE	16.02.027	GA-01 GUIA LEVE OU SEPARADOR DE PISOS	M	118,17	R\$ 54,65	R\$ 6.457,99	R\$ 65,96	R\$ 7.794,49
3.1.3.	FDE	16.02.028	GA-02 GUIA E SARJETA	M	47,04	R\$ 131,09	R\$ 6.166,47	R\$ 158,23	R\$ 7.443,14
3.1.4.	CDHU	54.04.342	PAVIMENTAÇÃO EM LAJOTA DE CONCRETO 35 MPA, ESPESSURA 6 CM, COLORIDO, TIPOS: RAQUETE, RETANGULAR, SEXTAVADO E 16 FACES, COM REJUNTE EM AREIA	M2	783,23	R\$ 114,94	R\$ 90.024,46	R\$ 138,73	R\$ 108.657,50
3.1.5.	COMPOSIÇÃO	CO-2	ENCHIMENTO DE NICHOS EM GERAL, COM CASCALHO DE RIO	M3	4,67	R\$ 107,04	R\$ 499,88	R\$ 129,20	R\$ 603,36
3.2. EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO							R\$ 5.950,20		R\$ 7.182,23
3.2.1.	CDHU	11.18.040	LASTRO DE PEDRA BRITADA	M3	7,91	R\$ 212,89	R\$ 1.683,96	R\$ 256,96	R\$ 2.032,55
3.2.2.	CDHU	11.18.060	LONA PLÁSTICA - 150 MICRON	M2	79,16	R\$ 1,49	R\$ 117,95	R\$ 1,80	R\$ 142,49
3.2.3.	CDHU	11.01.100	CONCRETO USINADO, FCK = 20 MPA	M3	3,95	R\$ 479,85	R\$ 1.895,41	R\$ 579,18	R\$ 2.287,76
3.2.4.	CDHU	11.16.020	LANÇAMENTO, ESPALHAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM LASTRO E/OU ENCHIMENTO	M3	3,95	R\$ 90,38	R\$ 357,00	R\$ 109,09	R\$ 430,91
3.2.5.	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	79,16	R\$ 23,95	R\$ 1.895,88	R\$ 28,91	R\$ 2.288,52
SUB-TOTAL DO ITEM:							R\$ 112.381,62	(COM BDI):	R\$ 135.647,22
4. CONSTRUÇÃO DOS QUIOSQUES									
4.1. ELEMENTOS DE FUNDAÇÃO							R\$ 6.739,29		R\$ 8.134,57
4.1.1.	CDHU	12.06.020	ESTACA TIPO STRAUSS, DIÂMETRO DE 25 CM ATÉ 20 T	M	83,50	R\$ 80,71	R\$ 6.739,29	R\$ 97,42	R\$ 8.134,57
4.2. ELEMENTOS DE ESTRUTURA							R\$ 36.792,01		R\$ 44.408,01
4.2.1.	SINAPI	92415	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	47,82	R\$ 143,18	R\$ 6.846,87	R\$ 172,82	R\$ 8.264,25
4.2.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	55,40	R\$ 14,92	R\$ 826,57	R\$ 18,01	R\$ 997,75
4.2.3.	SINAPI	92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	150,55	R\$ 8,85	R\$ 1.332,37	R\$ 10,68	R\$ 1.607,87
4.2.4.	SINAPI	103671	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE GRUA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	1,10	R\$ 609,59	R\$ 670,55	R\$ 735,78	R\$ 809,36
4.2.5.	FDE	07.01.098	PECAS DE MADEIRA MACICA	M3	3,67	R\$ 6.745,57	R\$ 24.756,24	R\$ 8.141,90	R\$ 29.880,77
4.2.6.	CDHU	33.03.750	VERNIZ ACRÍLICO	M2	40,00	R\$ 41,29	R\$ 1.651,60	R\$ 49,84	R\$ 1.993,60
4.2.7.	CDHU	33.05.330	VERNIZ EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA	M2	23,76	R\$ 29,79	R\$ 707,81	R\$ 35,96	R\$ 854,41

4.3. ALVENARIA E REVESTIMENTO						R\$ 10.901,69			R\$ 13.158,51	
4.3.1.	CDHU	14.04.200	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO DE VEDAÇÃO DE 9 CM	M2	28,08	R\$ 72,63	R\$ 2.039,45	R\$ 87,66	R\$ 2.461,49	
4.3.2.	CDHU	17.02.020	CHAPISCO	M2	56,16	R\$ 7,36	R\$ 413,34	R\$ 8,88	R\$ 498,70	
4.3.3.	CDHU	17.02.120	EMBOÇO COMUM	M2	56,16	R\$ 23,71	R\$ 1.331,55	R\$ 28,62	R\$ 1.607,30	
4.3.4.	CDHU	17.02.220	REBOCO	M2	56,16	R\$ 13,85	R\$ 777,82	R\$ 16,72	R\$ 939,00	
4.3.5.	CDHU	54.07.130	PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO VÁRIAS CORES 20 X 20 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA	M2	6,40	R\$ 98,39	R\$ 629,70	R\$ 118,76	R\$ 760,06	
4.3.6.	CDHU	17.03.040	CIMENTADO DESEMPENADO E ALISADO (QUEIMADO)	M2	49,76	R\$ 40,91	R\$ 2.035,68	R\$ 49,38	R\$ 2.457,15	
4.3.7.	FDE	07.01.098	PECAS DE MADEIRA MACICA	M3	0,40	R\$ 6.745,57	R\$ 2.698,23	R\$ 8.141,90	R\$ 3.256,76	
4.3.8.	CDHU	33.05.330	VERNIZ EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA	M2	32,76	R\$ 29,79	R\$ 975,92	R\$ 35,96	R\$ 1.178,05	
4.4. PISO E REVESTIMENTO						R\$ 64.692,51			R\$ 78.085,87	
4.4.1.	CDHU	11.18.040	LASTRO DE PEDRA BRITADA	M3	26,72	R\$ 212,89	R\$ 5.688,42	R\$ 256,96	R\$ 6.865,97	
4.4.2.	CDHU	11.18.060	LONA PLÁSTICA - 150 MICRON	M2	267,24	R\$ 1,49	R\$ 398,19	R\$ 1,80	R\$ 481,03	
4.4.3.	SINAPI	97101	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	M3	267,24	R\$ 164,04	R\$ 43.838,05	R\$ 198,00	R\$ 52.913,52	
4.4.4.	CDHU	54.07.130	PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO VÁRIAS CORES 20 X 20 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA	M2	66,72	R\$ 98,39	R\$ 6.564,58	R\$ 118,76	R\$ 7.923,67	
4.4.5.	CDHU	17.03.040	CIMENTADO DESEMPENADO E ALISADO (QUEIMADO)	M2	200,52	R\$ 40,91	R\$ 8.203,27	R\$ 49,38	R\$ 9.901,68	
4.5. COBERTURA E FORRO						R\$ 98.279,85			R\$ 118.625,68	
4.5.1.	CDHU	15.01.210	ESTRUTURA PONTALETADA PARA TELHAS DE BARRO	M2	204,84	R\$ 148,74	R\$ 30.467,90	R\$ 179,53	R\$ 36.774,93	
4.5.2.	CDHU	15.01.310	ESTRUTURA EM TERÇAS PARA TELHAS DE BARRO	M2	204,84	R\$ 116,31	R\$ 23.824,94	R\$ 140,39	R\$ 28.757,49	
4.5.3.	SINAPI	94226	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMÍNO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	204,84	R\$ 23,43	R\$ 4.799,40	R\$ 28,28	R\$ 5.792,88	
4.5.4.	SINAPI	94198	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	204,84	R\$ 68,64	R\$ 14.060,22	R\$ 82,85	R\$ 16.970,99	
4.5.5.	SINAPI	94219	CUMEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	28,20	R\$ 46,84	R\$ 1.320,89	R\$ 56,54	R\$ 1.594,43	
4.5.6.	CDHU	22.01.010	FORRO EM TÁBUAS APARELHADAS MACHO E FÊMEA DE PINUS	M2	204,84	R\$ 86,43	R\$ 17.704,32	R\$ 104,32	R\$ 21.368,91	
4.5.7.	CDHU	33.05.330	VERNIZ EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA	M2	204,84	R\$ 29,79	R\$ 6.102,18	R\$ 35,96	R\$ 7.366,05	
4.6. MOBILIÁRIOS PERMANENTES						R\$ 18.822,61			R\$ 22.718,86	
4.6.1.	COMPOSIÇÃO	CO-1	INSTALAÇÃO DE CHURRASQUEIRA EM CONCRETO PRÉ MOLDADO, COM ACESSÓRIOS E KIT DE CHAMINÉ EM AÇO INOX	UN	5,00	R\$ 1.117,99	R\$ 5.589,95	R\$ 1.349,41	R\$ 6.747,05	
4.6.2.	CDHU	15.05.540	MOBILIÁRIO EM CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO - FCK= 25 MPA	M3	4,17	R\$ 3.173,30	R\$ 13.232,66	R\$ 3.830,17	R\$ 15.971,81	
4.7. BANCOS DE ALVENARIA E MADEIRA						R\$ 5.953,08			R\$ 7.185,38	
4.7.1.	CDHU	12.06.020	ESTACA TIPO STRAUSS, DIÂMETRO DE 25 CM ATÉ 20 T	M	19,20	R\$ 80,71	R\$ 1.549,63	R\$ 97,42	R\$ 1.870,46	
4.7.2.	CDHU	14.04.200	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO DE VEDAÇÃO DE 9 CM	M2	17,28	R\$ 72,63	R\$ 1.255,05	R\$ 87,66	R\$ 1.514,76	
4.7.3.	CDHU	17.02.020	CHAPISCO	M2	11,52	R\$ 7,36	R\$ 84,79	R\$ 8,88	R\$ 102,30	
4.7.4.	CDHU	17.02.120	EMBOÇO COMUM	M2	11,52	R\$ 23,71	R\$ 273,14	R\$ 28,62	R\$ 329,70	
4.7.5.	CDHU	17.02.220	REBOCO	M2	11,52	R\$ 13,85	R\$ 159,55	R\$ 16,72	R\$ 192,61	
4.7.6.	CDHU	17.03.040	CIMENTADO DESEMPENADO E ALISADO (QUEIMADO)	M2	11,52	R\$ 40,91	R\$ 471,28	R\$ 49,38	R\$ 568,86	
4.7.7.	CDHU	35.04.130	BANCO DE MADEIRA SOBRE ALVENARIA	M2	8,40	R\$ 257,10	R\$ 2.159,64	R\$ 310,32	R\$ 2.606,69	
						SUB-TOTAL DO ITEM:	R\$ 242.181,04	(COM BDI):	R\$ 292.316,88	
5. CONSTRUÇÃO DOS PERGOLADOS										
5.1.	CDHU	12.06.020	ESTACA TIPO STRAUSS, DIÂMETRO DE 25 CM ATÉ 20 T	M	52,00	R\$ 80,71	R\$ 4.196,92	R\$ 97,42	R\$ 5.065,84	
5.2.	SINAPI	103315	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM MAÇARANDUBA, ANGÉLIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM CONCRETO SOBRE SOLO. AF_11/2021	M2	56,84	R\$ 287,51	R\$ 16.342,07	R\$ 347,02	R\$ 19.724,62	
5.3.	CDHU	33.05.330	VERNIZ EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA	M2	56,84	R\$ 29,79	R\$ 1.693,26	R\$ 35,96	R\$ 2.043,97	
						SUB-TOTAL DO ITEM:	R\$ 22.232,25	(COM BDI):	R\$ 26.834,43	
6. MURO DE CONTENÇÃO										
6.1. ELEMENTOS DE FUNDAÇÃO						R\$ 9.728,12			R\$ 11.741,83	
6.1.1.	CDHU	12.06.020	ESTACA TIPO STRAUSS, DIÂMETRO DE 25 CM ATÉ 20 T	M	30,00	R\$ 80,71	R\$ 2.421,30	R\$ 97,42	R\$ 2.922,60	
6.1.2.	SINAPI	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	M3	3,13	R\$ 266,21	R\$ 833,24	R\$ 321,32	R\$ 1.005,73	
6.1.3.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	58,95	R\$ 22,26	R\$ 1.312,23	R\$ 26,87	R\$ 1.583,99	
6.1.4.	SINAPI	92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	128,93	R\$ 8,85	R\$ 1.141,03	R\$ 10,68	R\$ 1.376,97	
6.1.5.	SINAPI	96555	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	3,13	R\$ 669,27	R\$ 2.094,82	R\$ 807,81	R\$ 2.528,45	
6.1.6.	CDHU	32.16.030	IMPERMEABILIZAÇÃO EM MEMBRANA DE ASFALTO MODIFICADO COM ELASTÔMEROS, NA COR PRETA	M2	31,36	R\$ 61,40	R\$ 1.925,50	R\$ 74,11	R\$ 2.324,09	
6.2. ALVENARIA E REVESTIMENTO						R\$ 10.232,12			R\$ 12.350,20	
6.2.1.	CDHU	14.11.231	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 19 X 19 X 39 CM - CLASSE B	M2	31,34	R\$ 122,51	R\$ 3.839,46	R\$ 147,87	R\$ 4.634,25	
6.2.2.	SINAPI	90278	GRAUTE FGK=15 MPA; TRAÇO 1:0,04:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/CAL/AREIA GROSSA/BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	M3	4,70	R\$ 444,24	R\$ 2.087,93	R\$ 536,20	R\$ 2.520,14	
6.2.3.	SINAPI	92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	99,21	R\$ 8,85	R\$ 878,01	R\$ 10,68	R\$ 1.059,56	
6.2.4.	CDHU	17.02.120	EMBOÇO COMUM	M2	62,68	R\$ 23,71	R\$ 1.486,14	R\$ 28,62	R\$ 1.793,90	

6.2.5.	CDHU	17.02.220	REBOCO	M2	62,68	R\$ 13,85	R\$ 868,12	R\$ 16,72	R\$ 1.048,01
6.2.6.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2 2023	M2	62,68	R\$ 4,94	R\$ 309,64	R\$ 5,96	R\$ 373,57
6.2.7.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICO STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	62,68	R\$ 12,17	R\$ 762,82	R\$ 14,69	R\$ 920,77
SUB-TOTAL DO ITEM:							R\$ 19.960,24	(COM BDI):	R\$ 24.092,03
7. REFORMA DO QUIOSQUE EXISTENTE									
7.1. COBERTURA E FORRO							R\$ 8.532,43		R\$ 10.299,04
7.1.1.	CDHU	04.03.020	RETIRADA DE TELHAMENTO EM BARRO	M2	34,49	R\$ 17,14	R\$ 591,16	R\$ 20,69	R\$ 713,60
7.1.2.	SINAPI	94226	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMÍNIO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	34,49	R\$ 23,43	R\$ 808,10	R\$ 28,28	R\$ 975,38
7.1.3.	SINAPI	94198	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	34,49	R\$ 68,64	R\$ 2.367,39	R\$ 82,85	R\$ 2.857,50
7.1.4.	CDHU	22.01.010	FORRO EM TÁBUAS APARELHADAS MACHO E FÊMEA DE PINUS	M2	34,49	R\$ 86,43	R\$ 2.980,97	R\$ 104,32	R\$ 3.598,00
7.1.5.	CDHU	33.05.330	VERNIZ EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA	M2	34,94	R\$ 29,79	R\$ 1.040,86	R\$ 35,96	R\$ 1.256,44
7.1.6.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	34,49	R\$ 2,41	R\$ 83,12	R\$ 2,91	R\$ 100,37
7.1.7.	SINAPI	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	34,49	R\$ 19,16	R\$ 660,83	R\$ 23,13	R\$ 797,75
7.2. ALVENARIA E REVESTIMENTO							R\$ 367,52		R\$ 443,56
7.2.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2 2023	M2	21,48	R\$ 4,94	R\$ 106,11	R\$ 5,96	R\$ 128,02
7.2.2.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICO STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	21,48	R\$ 12,17	R\$ 261,41	R\$ 14,69	R\$ 315,54
7.3. PISO E REVESTIMENTO							R\$ 1.543,68		R\$ 1.863,28
7.3.1.	CDHU	17.03.040	CIMENTADO DESEMPENADO E ALISADO (QUEIMADO)	M2	25,54	R\$ 40,91	R\$ 1.044,84	R\$ 49,38	R\$ 1.261,17
7.3.2.	CDHU	54.07.130	PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO VÁRIAS CORES 20 X 20 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA	M2	5,07	R\$ 98,39	R\$ 498,84	R\$ 118,76	R\$ 602,11
7.5. BANCOS DE ALVENARIA E MADEIRA							R\$ 1.818,75		R\$ 2.195,23
7.5.1.	CDHU	12.06.020	ESTACA TIPO STRAUSS, DIÂMETRO DE 25 CM ATÉ 20 T	M	3,60	R\$ 80,71	R\$ 290,56	R\$ 97,42	R\$ 350,71
7.5.2.	CDHU	14.04.200	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO DE VEDAÇÃO DE 9 CM	M2	2,25	R\$ 72,63	R\$ 163,42	R\$ 87,66	R\$ 197,24
7.5.3.	CDHU	17.02.020	CHAPISCO	M2	1,80	R\$ 7,36	R\$ 13,25	R\$ 8,88	R\$ 15,98
7.5.4.	CDHU	17.02.120	EMBOÇO COMUM	M2	1,80	R\$ 23,71	R\$ 42,68	R\$ 28,62	R\$ 51,52
7.5.5.	CDHU	17.02.220	REBOCO	M2	1,80	R\$ 13,85	R\$ 24,93	R\$ 16,72	R\$ 30,10
7.5.6.	CDHU	17.03.040	CIMENTADO DESEMPENADO E ALISADO (QUEIMADO)	M2	1,80	R\$ 40,91	R\$ 73,64	R\$ 49,38	R\$ 88,88
7.5.7.	CDHU	35.04.130	BANCO DE MADEIRA SOBRE ALVENARIA	M2	1,71	R\$ 257,10	R\$ 439,64	R\$ 310,32	R\$ 530,65
7.5.8.	SINAPI	92449	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	1,80	R\$ 270,85	R\$ 487,53	R\$ 326,92	R\$ 588,46
7.5.9.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	3,33	R\$ 22,26	R\$ 74,13	R\$ 26,87	R\$ 89,48
7.5.10.	SINAPI	92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	10,00	R\$ 8,85	R\$ 88,50	R\$ 10,68	R\$ 106,80
7.5.11.	SINAPI	96555	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	0,18	R\$ 669,27	R\$ 120,47	R\$ 807,81	R\$ 145,41
SUB-TOTAL DO ITEM:							R\$ 12.262,38	(COM BDI):	R\$ 14.801,11
8. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS									
8.1. ÁGUA FRIA							R\$ 4.577,93		R\$ 5.525,45
8.1.1.	CDHU	46.01.040	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 40 MM, (1 1/4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	78,85	R\$ 49,33	R\$ 3.889,67	R\$ 59,54	R\$ 4.694,73
8.1.2.	CDHU	46.01.020	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 25 MM, (3/4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	6,00	R\$ 32,41	R\$ 194,46	R\$ 39,12	R\$ 234,72
8.1.3.	CDHU	44.03.315	TORNEIRA DE MESA COM BICA MÓVEL E ALAVANCA	UN	5,00	R\$ 98,76	R\$ 493,80	R\$ 119,20	R\$ 596,00
8.2. ESGOTAMENTO							R\$ 1.943,04		R\$ 2.345,15
8.2.1.	CDHU	46.02.010	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO, PONTAS LISAS, SOLDÁVEL, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 40 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	46,22	R\$ 38,27	R\$ 1.768,84	R\$ 46,19	R\$ 2.134,90
8.2.2.	CDHU	44.20.260	SIFÃO PLÁSTICO COM COPO, RÍGIDO, DE 1 1/4" X 2	UN	5,00	R\$ 34,84	R\$ 174,20	R\$ 42,05	R\$ 210,25
8.3. DRENAGEM PLUVIAL							R\$ 48.842,91		R\$ 58.953,59
8.3.1.	FDE	16.05.031	CA-21 CANALETA DE ÁGUAS PLUVIAIS EM CONCRETO (20CM)	M	88,60	R\$ 172,71	R\$ 15.302,11	R\$ 208,46	R\$ 18.469,56
8.3.2.	CDHU	49.06.160	GRELHA QUADRICULADA EM FERRO FUNDIDO PARA CAIXAS E CANALETAS	M2	17,72	R\$ 1.066,09	R\$ 18.891,11	R\$ 1.286,77	R\$ 22.801,56
8.3.3.	FDE	16.05.004	CA-05 CANALETA P/ ÁGUAS PLUVIAIS (L=60CM)	M	42,45	R\$ 53,03	R\$ 2.251,12	R\$ 64,01	R\$ 2.717,22
8.3.4.	CDHU	46.01.080	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 85 MM, (3"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	19,08	R\$ 123,67	R\$ 2.359,62	R\$ 149,27	R\$ 2.848,07
8.3.5.	CDHU	46.01.090	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 110 MM, (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	49,47	R\$ 202,93	R\$ 10.038,95	R\$ 244,94	R\$ 12.117,18
SUB-TOTAL DO ITEM:							R\$ 55.363,88	(COM BDI):	R\$ 66.824,19
9.0. REFORMA DO BANHEIRO EXISTENTE									
9.1 ALVENARIA E REVESTIMENTO							R\$ 20.126,81		R\$ 24.292,69
9.1.1.	CDHU	03.02.040	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE ELEVAÇÃO OU ELEMENTO VAZADO, INCLUINDO REVESTIMENTO	M3	0,13	R\$ 85,72	R\$ 11,14	R\$ 103,46	R\$ 13,45

9.1.2.	CDHU	03.04.020	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, INCLUINDO A BASE	M2	141,94	R\$ 12,86	R\$ 1.825,35	R\$ 15,52	R\$ 2.202,91	
9.1.3.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2 2023	M2	92,38	R\$ 4,94	R\$ 456,36	R\$ 5,96	R\$ 550,58	
9.1.4.	CDHU	14.04.200	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO DE VEDAÇÃO DE 9 CM	M2	0,90	R\$ 72,63	R\$ 65,37	R\$ 87,66	R\$ 78,89	
9.1.5.	CDHU	17.02.020	CHAPISCO	M2	56,16	R\$ 7,36	R\$ 413,34	R\$ 8,88	R\$ 498,70	
9.1.6.	CDHU	17.02.120	EMBOÇO COMUM	M2	56,16	R\$ 23,71	R\$ 1.331,55	R\$ 28,62	R\$ 1.607,30	
9.1.7.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	92,38	R\$ 12,17	R\$ 1.124,26	R\$ 14,69	R\$ 1.357,06	
9.1.8.	FDE	12.02.036	REVESTIMENTO COM AZULEJOS RETIFICADOS LISOS BRANCO BRILHANTE	M2	141,94	R\$ 104,97	R\$ 14.899,44	R\$ 126,70	R\$ 17.983,80	
9.2. COBERTURA E FORRO							R\$ 11.453,49	R\$ 13.824,58		
9.2.1.	CDHU	04.03.020	RETIRADA DE TELHAMENTO EM BARRO	M2	92,64	R\$ 17,14	R\$ 1.587,85	R\$ 20,69	R\$ 1.916,72	
9.2.2.	SINAPI	94226	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMÍNIO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	92,64	R\$ 23,43	R\$ 2.170,56	R\$ 28,28	R\$ 2.619,86	
9.2.3.	SINAPI	94198	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	92,64	R\$ 68,64	R\$ 6.358,81	R\$ 82,85	R\$ 7.675,22	
9.2.4.	SINAPI	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	32,80	R\$ 25,66	R\$ 841,65	R\$ 30,97	R\$ 1.015,82	
9.2.5.	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	32,80	R\$ 15,08	R\$ 494,62	R\$ 18,20	R\$ 596,96	
9.3. PISO E REVESTIMENTO							R\$ 3.864,83	R\$ 4.664,82		
9.3.1.	CDHU	03.04.020	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, INCLUINDO A BASE	M2	32,80	R\$ 12,86	R\$ 421,81	R\$ 15,52	R\$ 509,06	
9.3.2.	FDE	12.02.036	REVESTIMENTO COM AZULEJOS RETIFICADOS LISOS BRANCO BRILHANTE	M2	32,80	R\$ 104,97	R\$ 3.443,02	R\$ 126,70	R\$ 4.155,76	
9.4. ACESSÓRIOS PERMANENTES							R\$ 4.657,90	R\$ 5.622,06		
9.4.1.	CDHU	04.11.020	RETIRADA DE APARELHO SANITÁRIO INCLUINDO ACESSÓRIOS	UN	8,00	R\$ 46,86	R\$ 374,88	R\$ 56,56	R\$ 452,48	
9.4.2.	FDE	08.17.080	TORNEIRA DE LAVAGEM COM CANOPLA DE ½" DN= 3/4"	UN	14,00	R\$ 75,75	R\$ 1.060,50	R\$ 91,43	R\$ 1.280,02	
9.4.3.	FDE	08.16.001	BACIA SIFONADA DE LOUCA BRANCA (VDR 6L) C/ ASSENTO	UN	8,00	R\$ 320,68	R\$ 2.565,44	R\$ 387,06	R\$ 3.096,48	
9.4.4.	CDHU	30.01.030	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/2" X 800 MM	UN	4,00	R\$ 164,27	R\$ 657,08	R\$ 198,27	R\$ 793,08	
9.5. ESQUADRIAS							R\$ 9.461,42	R\$ 11.419,97		
9.5.1.	CDHU	25.02.211	PORTA VENEZIANA DE ABRIR EM ALUMÍNIO - COR BRANCA	M2	13,92	R\$ 679,70	R\$ 9.461,42	R\$ 820,40	R\$ 11.419,97	
						SUB-TOTAL DO ITEM:	R\$ 49.564,45	(COM BDI):	R\$ 59.824,12	
10. CONSTRUÇÃO DE RAMPA DE ACESSIBILIDADE										
10.1. ELEMENTOS DE FUNDAÇÃO							R\$ 10.734,41	R\$ 12.956,45		
10.1.1.	CDHU	12.06.020	ESTACA TIPO STRAUSS, DIÂMETRO DE 25 CM ATÉ 20 T	M	39,00	R\$ 80,71	R\$ 3.147,69	R\$ 97,42	R\$ 3.799,38	
10.1.2.	SINAPI	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	M3	3,28	R\$ 266,21	R\$ 873,17	R\$ 321,32	R\$ 1.053,93	
10.1.3.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	58,95	R\$ 22,26	R\$ 1.312,23	R\$ 26,87	R\$ 1.583,99	
10.1.4.	SINAPI	92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	134,85	R\$ 8,85	R\$ 1.193,42	R\$ 10,68	R\$ 1.440,20	
10.1.5.	SINAPI	96555	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	3,28	R\$ 669,27	R\$ 2.195,21	R\$ 807,81	R\$ 2.649,62	
10.1.6.	CDHU	32.16.030	IMPERMEABILIZAÇÃO EM MEMBRANA DE ASFALTO MODIFICADO COM ELASTÔMEROS, NA COR PRETA	M2	32,78	R\$ 61,40	R\$ 2.012,69	R\$ 74,11	R\$ 2.429,33	
10.2. ALVENARIA E PREENCHIMENTO							R\$ 14.503,89	R\$ 17.505,98		
10.2.1.	CDHU	14.11.231	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 19 X 19 X 39 CM - CLASSE B	M2	30,65	R\$ 122,51	R\$ 3.754,93	R\$ 147,87	R\$ 4.532,22	
10.2.2.	SINAPI	90278	GRAUTE FGK=15 MPA; TRAÇO 1:0,04:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/CAL/AREIA GROSSA/BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	M3	4,60	R\$ 444,24	R\$ 2.043,50	R\$ 536,20	R\$ 2.466,52	
10.2.3.	SINAPI	92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	146,85	R\$ 8,85	R\$ 1.299,62	R\$ 10,68	R\$ 1.568,36	
10.2.4.	CDHU	11.18.150	LASTRO E/OU FUNDAÇÃO EM RACHÃO MANUAL	M3	22,15	R\$ 264,87	R\$ 5.866,87	R\$ 319,70	R\$ 7.081,36	
10.2.5.	CDHU	17.02.020	CHAPISCO	M2	24,81	R\$ 7,36	R\$ 182,60	R\$ 8,88	R\$ 220,31	
10.2.6.	CDHU	17.02.120	EMBOÇO COMUM	M2	24,81	R\$ 23,71	R\$ 588,25	R\$ 28,62	R\$ 710,06	
10.2.7.	CDHU	17.02.220	REBOCO	M2	24,81	R\$ 13,85	R\$ 343,62	R\$ 16,72	R\$ 414,82	
10.2.8.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2 2023	M2	24,81	R\$ 4,94	R\$ 122,56	R\$ 5,96	R\$ 147,87	
10.2.9.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	24,81	R\$ 12,17	R\$ 301,94	R\$ 14,69	R\$ 364,46	
10.3. PISO E REVESTIMENTO							R\$ 5.115,12	R\$ 6.173,89		
10.3.1.	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	49,76	R\$ 75,96	R\$ 3.779,77	R\$ 91,68	R\$ 4.562,00	
10.3.2.	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	49,76	R\$ 23,95	R\$ 1.191,75	R\$ 28,91	R\$ 1.438,56	
10.3.3.	CDHU	30.04.030	PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO PODOTÁTIL VÁRIAS CORES (25X25CM), ASSENTADO COM ARGAMASSA MISTA	M2	1,07	R\$ 134,21	R\$ 143,60	R\$ 161,99	R\$ 173,33	
10.4. ELEMENTOS PERMANENTES							R\$ 32.685,24	R\$ 39.451,64		
10.4.1.	SINAPI	99839	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2", GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	45,94	R\$ 569,40	R\$ 26.158,24	R\$ 687,27	R\$ 31.573,18	
10.4.2.	SINAPI	99857	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_04/2019_PS	M	45,94	R\$ 109,79	R\$ 5.043,75	R\$ 132,52	R\$ 6.087,97	
10.4.3.	SINAPI	100753	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	55,16	R\$ 26,89	R\$ 1.483,25	R\$ 32,46	R\$ 1.790,49	

							SUB-TOTAL DO ITEM:	R\$ 63.038,66	(COM BDI):	R\$ 76.087,96
11. LIMPEZA GERAL DA OBRA										
11.1.	CDHU	05.07.050	REMOÇÃO DE ENTULHO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAL VOLUMOSO E MISTURADO POR ALVENARIA, TERRA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO E METAL	M3	198,80	R\$ 123,13	R\$ 24.478,24	R\$ 148,62	R\$ 29.545,66	
11.2.	CDHU	05.09.007	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO SOLO/TERRA	M3	198,80	R\$ 30,55	R\$ 6.073,34	R\$ 36,87	R\$ 7.329,76	
							SUB-TOTAL DO ITEM:	R\$ 30.551,58	(COM BDI):	R\$ 36.875,42
							VALOR GLOBAL (SEM BDI):	R\$ 689.782,25	(COM BDI):	R\$ 832.569,98

COMPOSIÇÃO DE ITEM COM INSUMOS
TABELA DE CUSTOS FDE 10/2024
TABELA DE CUSTOS SINAPI 12/2024
BOLETIM CDHU Nº 196 11/24

ATANIEL FELIPUSSO VIEIRA
RESPONSÁVEL TÉCNICO
CREA-SP Nº 5068788168-SP
ART Nº: 2620250124685